

Prodej stavebního pozemku 10 549 m²

Vinařice



18 500 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Kateryna Maksym

GSM: 420776426492

E-mail:

kateryna.maksym@century21.cz

Celková plocha: 10 549 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám jedinečnou příležitost vlastnit rozlehlý stavební pozemek v jedné z malebných oblastí České republiky. Nachází se na okraji, v klidné části obce Vinařice, katastrální území Vinařice u Suchomast. Tento překrásný, rovinatý pozemek o celkové užitné ploše 10 549m² nabízí ideální podmínky pro výstavbu vaší vysněné nemovitosti nebo realizaci až sedmi rodinných domů. Obec Vinařice se nachází v okrese Beroun, v CHKO Český kras, což zajišťuje nejen nádherné a čisté životní prostředí, ale také blízkost významných kulturních a přírodních památek, jako jsou například hrad Karlštejn, pozůstatky hradu Tetín, Tetínské vyhlídky, Lom Velká a Malá Amerika nebo Koněpruské jeskyně.

Pozemek je plně přístupný po asfaltové příjezdové cestě, která je ve vlastnictví obce a na hranici pozemku jsou k dispozici veškeré inženýrské sítě potřebné pro pohodlné bydlení. Proto představuje výjimečnou investiční příležitost pro každého, kdo hledá místo pro život v klidu a harmonii, nebo pro investora hledající místo s vysokým potenciálem zhodnocení.

Lokalita nabízí dokonalé spojení s přírodou a zároveň vynikající dostupnost do města. Směr Beroun cca 18 minut autem nebo autobusem, směr Praha cca 50 minut autem. To vše představuje výjimečné bydlení s rychlým přístupem

do městského života.

Ať už hledáte ideální místo pro Váš domov nebo hledáte příležitost pro investici do budoucích rodinných domů, tento pozemek je tou pravou volbou pro Vás. Nezmeškejte příležitost vlastnit část Českého ráje.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte mě kontaktovat. Ráda Vám zodpovím na veškeré Vaše dotazy a těším se na případnou spolupráci