

## Prodej stavebního pozemku pro developerský záměr, 2065 m<sup>2</sup>, Praha 6 - Suchdol

Praha-Suchdol, Praha



### Neuvedeno za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

**Karel Hubáček**

**GSM:** 420602278512

**E-mail:**

[karel.hubacek@century21.cz](mailto:karel.hubacek@century21.cz)

<b>Celková plocha:</b>	2 065 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně si Vám k prodeji dovoluujeme nabídnout stavební pozemek v lokalitě Praha - Suchdol.

Rovinatý pozemek o výměře 2065 m<sup>2</sup> se nachází v klidné přírodní lokalitě v docházkové vzdálenosti pět minut od autobusové zastávky Suchdol do zastávky Dejvická, autobusovou linkou č. 107 (doba jízdy: 13 min.).

Dle územního plánování pro hlavní město Prahu je pozemek situován v oblasti pro stavby Veřejného vybavení. Vhodná investice pro výstavbu zdravotnického zařízení, domu pro seniory, školky, nebo ubytovny.

V dosahu pozemku jsou dostupné všechny inženýrské sítě (voda, elektřina, plyn, kanalizace).

V zastavěné oblasti okolo pozemku naleznete veškerou občanskou vybavenost. Základní škola Mikoláše Alše je vzdálena pouhých 400 m od pozemku (4 min pěšky).

Supermarket Eden, restaurace, bary, poštu, lékaře a lékárny naleznete na nedalekém Suchdolském náměstí.

Pokud tedy hledáte větší pozemek pro Váš developerský záměr, neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.