

Secesní vila v centru Pacova

Antonína Sovy, 39501, Pacov



3 699 000 Kč

za nemovitost

vč. provozu RK



Vyřizuje

Monika Pechová

Tel.: 565 32 19 14

GSM: 777289297

E-mail:

pechova@adreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	130 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	853 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Secesní vila v centru Pacova Na základě výhradního zastoupení majitele nabízíme k prodeji původní secesní vilu z dvacátých let 20. stol. Jedná se o dům o dvou podlažích - v 1.NP je prostorný byt 2+1, další 2 místnosti jsou v 2.NP. V domě je započatá rekonstrukce - rozvody elektřiny a odpadu, proběhla částečná výměna oken. Podlahová plocha obytné části je 150 m², dům je podsklepen. Vytápění je plánované kotlem na TP, možnost napojení na plyn. Na uzavřeném dvoře je velká dílna 20 x 7,5 m s montážní jámou, u dílny je ještě menší domek 2+kk se soc. zařízením. Vila se nachází téměř v centru Pacova, v blízkosti autobusového nádraží. Pacov je téměř 5 tisícové městečko s veškerou občanskou vybaveností, zasazené do krásného prostředí Českomoravské

vrchoviny. Pro více informací volejte makléře.