

## Pronájem bytu 3+1, Herodova, Moravská Ostrava, 23900 Kč/měs, 86 m<sup>2</sup>

Herodova, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



**23 900 Kč**  
za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 5129 Kč, poplatek  
za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

Z

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 86 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Vlastnictví:**

osobní

**Elektřina:**

Elektro - 230 V

**Topení:**



**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu nabízíme velmi krásný a prosluněný byt o velikosti 3kk o výměře 86 m<sup>2</sup>, nacházející se ve druhém patře cihlového domu.

Stačí mít pouze sbaleno, neboť všechno ostatní vybavení je součástí pronájmu.

Pokud hledáte hezký byt k dlouhodobému pronájmu, pak jste na správné adrese.

Interiér tvoří prostorná vstupní chodba s vestavěnou šatní skříní, dále se vstupem do dalších místností, které nabízí jeden průchozí pokoj a dva neprůchozí pokoje. Vstup do koupelny, která disponuje vanou a zároveň sprchovým koutem a pračkou. A na oaletu, která je také umístěna samostatně.

Z chodby míříme přímo do kuchyně, ve které najdeme elektrickou troubu, plynový sporák, myčku, digestoř a lednici.

Byt je zrekonstruovaný, v oknech jsou žaluzie. .

Jídelní stůl s židlemi, barové židle, gauče a křesla, televize, zvukový aparát to vše nalezneme v průchozím pokoji, který je propojen s kuchyní.

V jednom z neprůchozích pokojů najdeme kompletně vybavenou ložnici, od šatních skříní s manželskou postelí s rošty a matracemi, nočními stolky, osvětlením.

Komenského sady na dosah, hlavní vlakové nádražní dostupné tramvají nebo trolejbusem do 10 minut. Protože se byt nachází přímo v centru města, vše je dostupné v docházkové vzdálenosti.

Restaurace jako Stračena Pub, Coloseum, Radegastovna, škola, školka, střední škola i vysoká škola.

Obchody Billa nebo Albert, masna Těšínské jatka vše, co potřebujete je v dostupné docházkové vzdálenosti.

Byt je k dispozici od 1.8.2026 a domácí mazlíčci můžou po domluvě s majitelem.