

## Prodej - Stavební pozemek o velikosti 657 m<sup>2</sup> v obci Úherce u Nýřan

Topolová, 33023, Úherce



**2 990 000 Kč**

za nemovitost

včetně služeb a provize RK



Vyřizuje

**Jaroslav Straka**

**Tel.:** +420377322120

**GSM:** +420739500243

**E-mail:**

[jaroslav.straka@mixreality.eu](mailto:jaroslav.straka@mixreality.eu)

<b>Celková plocha:</b>	657 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte pozemek u Nýřan? Naše realitní společnost Vám nabízí exkluzivně k prodeji stavební pozemek o výměře 657 m<sup>2</sup> v obci Úherce u Nýřan. Jedná se o rovinatý pozemek v blízkosti rodinné zástavby. Délka pozemku je cca 45 m a šířka je 15m. Vodovod, plyn a elektřina se nachází na hranici pozemku, odpad bude sveden do kanalizace. Na pozemku se nachází studna. K pozemku vede zpevněná komunikace ve vlastnictví obce. Obec Úherce se nachází v blízkosti města Nýřan. Město Nýřany má veškerou občanskou vybavenost, dopravní obslužnost je zajištěna ČSAD i ČD, škola, školka, lékařský dům, supermarkety, dálnice. Plzeň je vzdálena 10 km. V případě zájmu rádi pomůžeme s vyřízením hypotečního úvěru. Vše doporučuji a těším se na osobní schůzku.