

Prodej rodinného domu 120 m2 Kamenec, Brumov-Bylnice

Kamenec, 76331, Brumov-Bylnice



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jana Staňková

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	1175 m ²
Plocha sklepu:	40 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Brumov Bylnice ve Zlínském okrese, asi šest kilometrů jižně od Valašských Klobouků a kousek od slovenských hranic. Podsklepený dům o zastavěné ploše 100 m² stojí na bezpečném vyvýšeném místě nad říčkou Brumovkou, má dvě nadzemní podlaží a je určený k rekonstrukci. V prvním podlaží se nachází dva pokoje, prostorná kuchyně, chodba, komora, toaleta a koupelna. Ve druhém najdeme dva pokoje, půdní prostory a chodbu ústící na terasu s orientací na jihozápad a výhledem do zahrady.

Druhá budova na pozemku má technický charakter a byla využívána jako garáž, skladiště či kůlna. Zastavěná plocha je 76 m², jedná se tedy o prostor s potenciálem na další pohodlné bydlení.

Celková výměra dvou prodáváných pozemků společně s uvedenými stavbami činí 1.175 m². Nemovitost je dostupná ze tří stran z obecních pozemků a stejně tak i na obecním pozemku se nachází její studna. Napojení k obecnímu vodovodu, stejně jako plynová přípojka, jsou možné v těsné blízkosti domu.

Brumov Bylnice je atraktivní lokalita s mnoha možnostmi vyžití jak v oblasti historických památek, ale například také

procházek biosférickou rezervací UNESCO Bílých Karpat, výletů na Vizovické vrchy či Javorníky, sportovního vyžití na cyklostezkách nebo v místní sportovní hale a mnoho dalšího. Pokud navštívíte webové stránky obce, budete příjemně překvapeni, jak aktivní život můžete v této pěkné obci vést.

Pokud vás tato příležitost láká k bližšímu prozkoumání, neváhejte se na nás obrátit s žádostí o více informací a osobní prohlídku. V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.