

Prodej rodinného domu, 68 m², Běšiny

33901, Běšiny

**2 790 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize,
právního servisu a DPH. V
případě více zájemců může
RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Khasová Dagmar**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	68 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vám nabízíme ojedinělou nabídku, prodej menšího rodinného domu v podhůří Šumavy v obci Běšiny. Jedná se o původně drážní domek-nyní v osobním vlastnictví, který prošel důkladnou rekonstrukcí. Původní dispozice byla pozměněna a novými cihlovými příčkami vznikly dvě prostorné místnosti a koupelna se sprchou a WC. Podlahy jsou též zcela nové s keramickými obklady, nové rozvody elektřiny, plastová okna, nově přivedena též městská voda, ale lze použít i vodu ze studny. Zbývá dodělat obklady za kuchyňskou linkou a propojit odpady do kanalizace, cca 10m. Též je možné vybudovat další místnosti i koupelnu v podkroví, kam už je dovedena elektřina a voda. Veškerý materiál na dokončovací práce včetně nových interiérových dveří je zde připraven a je v ceně domu. Běšiny jsou obec s vyvinutou infrastrukturou, je zde škola, školka, obchody, koupaliště, tenisové kurty, cyklostezky. Vzdálenost do Klatov pouhých 11 km. Kdo miluje šumavskou přírodu, neváhejte s prohlídkou.