

Stavební parcela o výměře 873 m², Rudolfov u Českých Budějovic

37371, Rudolfov

**3 999 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Klimeš**Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 603 805 338**E-mail:**pavel.klimes@kontaktservis.cz**Celková plocha:** 873 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Charakter okolní zástavby:** obytná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení klienta nabízíme ke koupi stavební pozemek, který je územním plánem určený k zástavbě pro bydlení. Parcela o rozloze 873 m² se nachází v atraktivní lokalitě Rudolfova u Českých Budějovic. Nemovitost disponuje územním souhlasem k vybudování kanalizační přípojky a přípojky vody. Jednoduše je též možné se připojit obecní plynofikaci a rozvod elektřiny. Pozemek se nachází se v centru města s vynikající dostupností a obslužností. Přístup na pozemek je zajištěn po nově zbudovaném mostu s dostatečnou nosností, což umožňuje i průjezd nákladních vozů. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, od obchodů po školu a zdravotní zařízení. Centrum Českých Budějovic je snadno dostupné ve 20 minutách městskou hromadnou dopravou. Podrobnosti k zakázce a osobní prohlídku nemovitosti zajistí makléř zakázky. Financování hypotečním úvěrem je zajištěno.