

Prodej, chalupa, 68 m², pozemek 909 m², Běšiny u Klatov

33901, Běšiny

**2 790 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize, právního servisu a DPH. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Khasová Dagmar**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 68 m²**Plocha parcely:** 909 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Užitná plocha:** 68 m²**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vám nabízíme ojedinělou nabídku, prodej menšího rodinného domu v podhůří Šumavy v obci Běšiny. Jedná se o původně drážní domek-nyní v osobním vlastnictví, který prošel důkladnou rekonstrukcí. Původní dispozice byla pozměněna a novými cihlovými příčkami vznikly dvě prostorné místnosti a koupelna se sprchou a WC. Podlahy jsou též zcela nové s keramickými obklady, nové rozvody elektřiny, plastová okna, nově přivedena též městská voda, ale lze použít i vodu ze studny. Zbývá dodělat obklady za kuchyňskou linkou a propojit odpady do kanalizace, cca 10m. Též je možné vybudovat další místnosti i koupelnu v podkroví, kam už je dovedena elektřina a voda. Veškerý materiál na dokončovací práce včetně nových interiérových dveří je zde připraven a je v ceně domu. Běšiny jsou obec s vyvinutou infrastrukturou, je zde škola, školka, obchody, koupaliště, tenisové kurty, cyklostezky. Vzdálenost do Klatov pouhých 11 km. Kdo miluje šumavskou přírodu, neváhejte s prohlídkou.