

## Pronájem kompletně zrekonstruovaného bytu 2+1 s balkonem - Pardubice, Dukla

Jiránkova, Pardubice V, Pardubice



**18 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Daniela Bradová**

**Tel.:** 722 903 574

**GSM:** +420722903574

**E-mail:**

[bradova.idreality@gmail.com](mailto:bradova.idreality@gmail.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+1 s balkonem a podlahové ploše 54 m<sup>2</sup>, který se nachází ve zděném domě ve velmi vyhledávané lokalitě Pardubice - Dukla.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí - jsou zde nové podlahy, interiérové dveře, moderní kuchyňská linka na míru, nová koupelna i samostatné WC. Díky rekonstrukci je připraven k okamžitému nastěhování bez dalších investic. Lokalita nabízí příjemné bydlení s množstvím zeleně, dětskými hřišti a širokými možnostmi pro volnočasové aktivity. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů, služeb, několika mateřských i základních škol a zastávek MHD. Kombinace klidného prostředí a výborné dostupnosti do centra města činí z tohoto bytu ideální místo pro pohodlné bydlení.