

Prodej obchod a služby, 235 m², Orlová, ul. 17. listopadu

17. listopadu, 73514, Orlová



5 832 750 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bublavý Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 235 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** rušná část obce**Druh objektu:** smíšená**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji unikátní nemovitost s bohatou historií v srdci Lutyně, která v minulosti sloužila jako rodinný dům s restaurací. Nyní je tento objekt připraven pro nové využití - od podnikatelských aktivit až po bydlení. Dispozičně nabízí 2 nadzemní a 1 podzemní podlaží s celkovým počtem 8 místností a užitnou plochou 235m². V horním patře se nachází komfortně zařízený byt. Nemovitost stojí na pozemku o velikosti 1782m², kde se rozkládá velká zahrada ideální pro relaxaci a odpočinek. Pro milovníky aut je připraveno vlastní parkoviště s kapacitou pro 8 vozidel. Díky své poloze v centru Horní Lutyně je vše potřebné na dosah. Nemovitost je postavena z cihly, což zajišťuje její dlouhodobou stabilitu a nízké provozní náklady. Celkový stav nemovitosti je hodnocen jako velmi dobrý, což umožňuje jeho ihned užívání. Pojďte se přesvědčit a navštivte s námi tento jedinečný objekt, který otevírá dveře k neomezeným možnostem pro podnikání i bydlení.