



**Pronájem - Komerční prostory**

číslo zakázky: N00164

## **Pronájem komerčního prostoru, kanceláří v centru města Jeseník**

Jeseník



**Prodáno**



Vyřizuje

**Svatava Dlouhá**

**Tel.:** +420 724 275 297

**GSM:** +420 724 275 297

**E-mail:** [sdlouha@email.cz](mailto:sdlouha@email.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	36 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice
<b>Komunikace:</b>	dlážděná	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Velmi ráda Vám zprostředkuji pronájem komerčního prostoru s užitnou plochou 35 m<sup>2</sup> v blízkosti centra města Jeseník. Nabízený prostor sloužil jako kanceláře firmy a nachází se v 1.NP cihlové budovy. Je rozdělen na předsíň s kuchyňským koutem, WC s umyvadlem a tři další místnosti o plochách 9,8 m<sup>2</sup>, 7,8m<sup>2</sup> a 6,2 m<sup>2</sup>. Kancelářské vybavení po dohodě s majitelem. Měsíční nájemné činí 16.000,- Kč + cca 5000,- Kč paušální zálohy na energie. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 32.000,- Kč, provize za zprostředkování činí 16.000,- Kč. Volný ihned. Prostory:

1.Kancelář- 5 x 6,6m<sup>2</sup>

2.Kancelář -5,7 x 5,3 m<sup>2</sup>

Kuchyňský kout a zádveří - 4,3 x 2,8 m<sup>2</sup>

Sklad- 2,1 x 4,1m<sup>2</sup>

WC - 3,1 x 1,35m<sup>2</sup>