



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N01190

Zajímavé kancelářské prostory 52,5 m2, Praha 5 - Smíchov

Strakonická, 15000, Praha 5, Praha



19 084 Kč

za měsíc

+ 2.040 Kč spol. prostory a
recepce + 7.350 Kč služby
+ DPH

Vyřizuje

Jan Schicker

Tel.: +420222253727

GSM: +420603279262

E-mail:

schicker@zitareality.cz

Číslo podlaží v domě:	3	Počet podlaží objektu:	4
Užitná plocha:	52 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Nízkoenergetický:	ano
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Doprava:	MHD; autobus	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Reprezentativní kancelář o výměře 31 m2 v administrativní budově River Office House s mimořádně nízkou energetickou náročností u rušné ulice na břehu Vltavy s výborným dopravním spojením a dostupností MHD. V případě zájmu je možné prostory změnit a upravit dle potřeby. K dispozici je společná kuchyně a sociální zařízení. Celá budova má ostrahu 24/7 a recepci a je postavena jako nízkoenergetická v třídě A. Možnost pronájmu parkovacího místa za 85 €/měs. První měsíc se platí zvýhodněné nájemné ve výši 10.172 Kč + služby, vše bez DPH. Volné ihned.