



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: RDRD.20

Novostavba 7+kk Ruzyně

Ztracená, 16100, Praha 6, Praha



28 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

**RD Ruzyně Tomáš
Šenovský**

Tel.: +420 722974150

GSM: +420 722974150

E-mail:

rdruzyne@ms-invest.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	251 m ²
Užitná plocha:	251 m ²	Plocha parcely:	370 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V rámci developerského projektu RD Ruzyně vznikl soubor 20 rodinných domů s dispozicemi 5+kk až 8+kk, z toho 12 řadových rodinných domů, 3 dvojdomy a 2 samostatně stojící domy. Rodinné domy stojí na pozemcích s výměrou 176 až 425 m², užitná plocha domů je 146 až 285 m².

Nabízený samostatně stojící dům 7+kk disponuje v 1. NP vlastní garáží, zádveřím, toaletou, technickými místnostmi, pracovním, komorou, prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem a navazující terasou propojující dům se zahradou. Ve 2. NP se nachází hlavní ložnice s vlastní koupelnou a velkorysou terasou, dále dva další dětské pokoje, koupelna, toaleta a šatna. Ve 3. NP pak nalezneme poslední dva pokoje a koupelnu. Dům je připraven ihned k nastěhování. Prodej přímo od developera.