

Prodej pozemku o velikosti 834 m² se stodolou, určeného ke stavbě domu v obci Libčany

Libčany



3 495 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Vyšehrad

Tel.: 733 554 266

GSM: +420774244091

E-mail:

lukas.vysehrad@rkevropa.cz

Celková plocha: 834 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám prodej pozemku určeného ke stavbě rodinného domu v obci Libčany, které se nachází nedaleko Hradce Králové a to pouhých 5 km. Na pozemku se nachází krásná stodola která nabízí několik možných využití.

Pozemek o velikosti 834 m² uzemním plánem vedený jako Plocha smíšené obytné zástavby - (Objekty maximálně dvoupodlažní s obytným podkrovím a sedlovou nebo valbovou střechou)

Obec nabízí veškerou občanskou vybavenost: škola, školka, obchod, pošta, úřad, hospoda a mnoho dalšího.

Výborná dopravní dostupnost je zajištěna linkovou autobusovou dopravou - zastávka nedaleko pozemku.

Dalším obrovským benefitem je nájezd na dálnici D11, který je vzdálený pouhé 4 km od domu.

Inženýrské sítě: elektřina napojena, kanalizace na hranici (možnost septiku/jímky), voda obecní na hranici (možnost vlastní studny), plyn na hranici

Naše finanční oddělení Vám zajistí nejlepší možné financování nemovitosti.

Budu se těšit na Váš zájem a věřím, že si nemovitost najde brzy nového majitele.

S pozdravem

Lukáš Vyšehrad - certifikovaný realitní makléř - Asociace realitních kanceláří České republiky.