

Prodej restaurace, stravování, 872 m², Vodňany

38901, Vodňany



Neuvedeno za nemovitost

info k ceně v RK



Vyřizuje

Agalianou Gabriela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 872 m²

Plocha parcely: 1015 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Restaurace

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Užitná plocha: 872 m²

Počet podlaží v domě: 3

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bývalé restaurace s bohatým potenciálem a mnoha možnostmi využití. Nemovitost se nachází v obci Křtětice, nedaleko hlavní silnice z Vodňan na Strakonice. Celý objekt je podsklepen a disponuje dvěma nadzemními podlažími. Stojí na pozemku o rozloze 1015 m² s užitnou plochou 872 m². Součástí nemovitosti je i prostorný byt o dispozici 6+1, v suterénu se nachází bourárna na maso. Nemovitost nabízí široké spektrum využití - od tradičního stravování po různé typy hostitelských a veřejných akcí. Je ve stavu vyžadujícím rekonstrukci, rozvod topení je již v mědi, v bytovém prostoru jsou plastová okna, topení je aktuálně řešeno kotlem na tuhá paliva (přípojka plynu na domě), vodovod i kanalizace obecní. Nemovitost je ideální volbou pro investory s vizí, hledající prostor s nesčetnými možnostmi. Cena k jednání. Doporučujeme prohlídku!