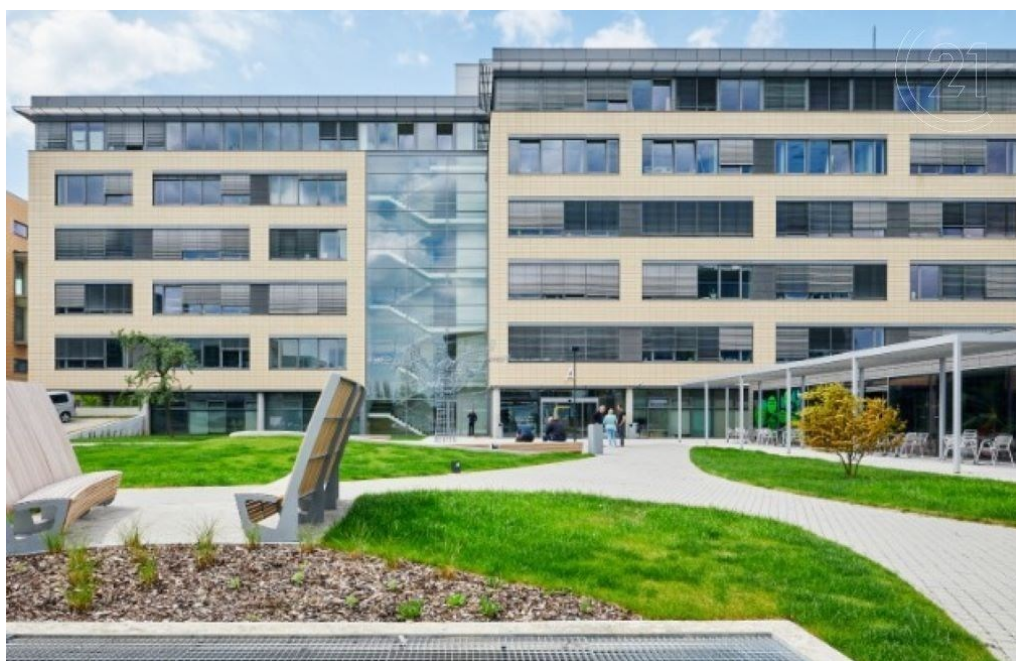


## kancelářské prostory v Kancelářském komplexu jednotky 457m2, 160m2, 2972m2

Radlická, Praha 5, Praha



**16 EUR**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

15,50 služba 130  
CZK/m2/měs



Vyřizuje

**Veronika Kováčová**

**GSM:** +420 602 299 455

**E-mail:**

[veronika.kovacova@century21.cz](mailto:veronika.kovacova@century21.cz)

|                          |                    |                               |                               |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 914 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                     |
| <b>Stav objektu:</b>     | projekt            | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                     |
| <b>Ostatní:</b>          | Garáž; Výtah       | <b>Doprava:</b>               | MHD                           |
| <b>Elektrina:</b>        | Elektro - 230 V    | <b>Voda:</b>                  | Místní zdroj vody;<br>Vodovod |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace         | <b>Energetická náročnost:</b> | B - Velmi úsporná             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Kancelářský komplex AFI Avenir se nachází v městské části Praha 5 – Nové Butovice. AFI Avenir těží ze snadné dopravní dostupnosti, a to jak autem, tak městskou hromadnou dopravou. Z kanceláře jste metrem do 15 minut v centru města.

V blízkosti centra se nachází Galerie Nové Butovice s nabídkou služeb jako restaurace, obchody, fitness centrum, Česká pošta, kadeřnictví, bankomat a mnoho dalších.

Jedná se o čtyřpodlažní a šestipodlažní administrativní budovy s nástavbami technických prostor a jednopodlažní budovu stravovacího zařízení a architektonicky ztvárněné parkové úpravy.

Ostraha 24/7

- Vstupy do budovy 24/7
- Kartový přístupový systém
- Certifikace BREEAM

- Centrální recepce
- Technická údržba v objektu
- Úklidová služba
- Externí žaluzie
- Klimatizace
- Optická vlákna
- Otevíratelná okna
- Parkování
- Snížené podhledy
- Zdvojené podlahy