

Stavební parcela, Želenice

Želenice



1 500 Kč

za m²



Vyřizuje

František Žikeš

Tel.: 739 500 617

GSM: +420739500602

E-mail:

frantisek.zikes@re-max.cz

Celková plocha: 1 509 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektrina

POPIS NEMOVITOSTI: Jste milovníkem ticha, soukromí a přírody a přesto chcete žít blízko velkoměsta? Pak je tento unikátní, stavební pozemek přímo pro Vás. Pozemek se nachází v malebném údolí, slepé a zcela klidné ulice vesničky Želenice. Do centra Mostu je to autem 8 km, do Bíliny 3 km. Ze všech stran je chráněn přírodním větrolamem, ale i tak je velmi slunečný po celý den. Pozemek je situován ve svahu, což umožňuje mnoho variability architektonického umístění budoucího domu s přirozeným využitím terénu. Na straně pozemku jsou uloženy velké balvany (byly vytěženy při úpravě pozemku). Ty mohou sloužit jako solitéry v budoucí zahradě nebo je lze využít jako okrasné prvky, popř. odprodat.

Dle územního plánu, je pozemek určen k výstavbě rodinných domů. Dostupné veškeré inženýrské sítě, tzn. kanalizace, voda, elektrina.

Základní obč. vybavenost se nachází převážně v Mostě a Bílině (MŠ, ZŠ, SŠ, obchody, lékař, úřady), kam je zajištěn pravidelný autobusový spoj. V samotné obci jsou pošta, obecní úřad, místní hostinec, pro děti dětské hřiště.

Pro domluvení prohlídky, mne neváhejte kontaktovat.