



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 77492

Španělsko - Marbella, luxusní vila 714 m² + terasa 216 m², výhled na moře, zahrada, bazén

Andalusie



95 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alex Csizmár

Tel.: 777 667 277

GSM: +420 775995021

E-mail:

alex.csizmar@homesweethome.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	714 m ²
Užitná plocha:	714 m ²	Plocha parcely:	1149 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost ve Španělsku v oblasti Marbella? Rádi Vám poradíme s výběrem. Nabízíme prázdninové nemovitosti, investiční nemovitosti i nemovitosti k trvalému bydlení. Zajistíme pro Vás kompletní realitní servis včetně případného následného pronajímání.

Působivá golfová vila se čtyřmi ložnicemi v Los Arqueros, Benahavis, jen kousek od pláže, Marbelly a Puerto Banus. Vila stojí na pozemku o rozloze 1149 m² s výhledem na moře a hory. Nemovitost je rozdělena do tří úrovní; vstupní úroveň má prostorný vchod vedoucí do otevřeného obývacího prostoru s obývacím pokojem a jídelním prostorem; z této úrovně je přímý přístup do soukromé zahrady a k bazénu; otevřená kuchyně a apartmá pro hosty. V prvním patře se nachází hlavní apartmá se šatnou a slunnou terasou a dvě apartmá pro hosty. Spodní úroveň nemovitosti vede do prádelny, dvojgaráže a zábavní místnosti s obývacím pokojem, posilovnou, kulečnickem, vinotékou a koupelnou pro hosty. K dalším prvkům patří teplá a studená klimatizace, vestavěné skříně a mramorové podlahy.

Prodejní cena nemovitosti je 3.975.000 Eur.