Pronájem - Komerční prostory číslo zakázky: **77499**

Kancelářské prostory k pronájmu 650 m2, ulice Hráského, Praha 4

Hráského, Praha 11, Praha

290 Kč

za m²/měsíc

+ 140 CZK/m2 /měsíc vč. záloh na energie+ DPH Parkovací stání: 500 – 1 500 CZK/místo/měsíc + DPH

Vyřizuje
Aleš Vladař
Tel.: 777 667 277
GSM: +420777111420
E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz

Plocha kanceláří:	650 m²	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	**Druh prostor:**	Kanceláře
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory o celkové výměře 650 m², situované ve 2. nadzemním podlaží administrativní budovy s centrální recepcí a bezbariérovým přístupem, v ulici Hráského, Praha 4 – v bezprostřední blízkosti obchodního centra Westfield Chodov.

Prostory je možné flexibilně rozdělit na dvě samostatné jednotky o velikosti 300 m² a 350 m².

Standard vybavení zahrnuje:

snížené podhledy,

venkovní žaluzie,

klimatizaci,

přístup na magnetické karty,

24 hodinovou recepci se stálou ostrahou.

K dispozici je možnost pronájmu garážových stání v přilehlém parkovacím domě. Výborná dopravní dostupnost – napojení na dálnici D1 i pražský okruh.

Majitel požaduje kauci ve výši tří měsíčních nájmů. Neplatíte provizi realitní kanceláři.