

## Prodej památky 2 200 m<sup>2</sup>, pozemek 9296 m<sup>2</sup>

Chýnovská, Tábor



**29 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Radomír Kočí, DiS.****Tel.:** +420603171112**GSM:** +420602465045**E-mail:**[radomir.koci@re-max.cz](mailto:radomir.koci@re-max.cz)

<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím ke koupi zámek Měšice v Táboře, kde především lokalita dělá z této nemovitosti opravdu jedinečnou nabídku, protože většina podobných nemovitostí se nachází mimo občanskou vybavenost a zástavbu. Tento zámek s parkem by tedy byl ideálním prostředím pro přestavbu například na domov seniorů, administrativu, zajímavé obchodní prostory nebo soukromé vzdělávací / školící / kulturní centrum. Objekt se nachází i cca 900 metrů od mezinárodní silniční trasy Hamburk - Berlín - Drážďany - Praha - Budějovice - Linec - Vídeň. U zámku také autobusová zastávka a nedaleko železniční zastávka.

Zámek se zastavěnou plochou a nádvořím o velikosti 1888 m<sup>2</sup> v posledních letech procházel postupnou rekonstrukcí a je v současnosti využíván k soukromým a komerčním účelům (pronájem bytových i nebytových jednotek nebo provoz muzea). Součástí zámku také například přednášková síň, barokní kostel z 18. století nebo renesanční stáj pro cca. 10 koní. Zámek je každopádně vhodný k pokračování rekonstrukce, kdy je možné vše upravit podle vlastních představ.

Okolo se rozprostírá park o rozloze 9296 m<sup>2</sup>, kde se nachází i fungující kiosek a je zde i případně možná další výstavba architektonicky korespondující s historickým objektem.

Historie samotného zámku sahá až do roku 1545, kdy zde byla vystavěna tvrz, v roce 1699 přestavěná na barokní zámek, který byl v roce 1817 upraven empírově. Po roce 1877 patřil baronům Nadherným z Borutína. V současnosti se na zámku koná i řada výstav, koncertů vážné hudby nebo osvětových přednášek.

Pro bližší informace a domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vás.  
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.