

## Pronájem kanceláře 18 m<sup>2</sup>, Brno - Zábrdovice

Plynárenská, 60200, Brno-střed, Brno

**2 768 Kč**

za měsíc

Uvedená cena je náběhová.  
Plus služby 90 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc  
+ energie

Vyřizuje

**Lukáš Man****Tel.:** 221 088 111**GSM:** +420 737 078 767**E-mail:** [lukas.man@psn.cz](mailto:lukas.man@psn.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	18 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Výtah; Parkoviště	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme světlou kancelář o výměře 18,4 m<sup>2</sup> ve 4. patře administrativní budovy s výtahem. Prostor je zařízený a připravený k okamžitému využití.

Nachází se v uzavřeném areálu s více budovami, který vytváří přehledné a funkční pracovní prostředí. Areál je zabezpečen kamerovým systémem a nepřetržitou ostrahou. Výhodou je dostatek parkovacích míst přímo v místě.

Součástí zázemí jsou také sdílené zasedací místnosti, které mohou nájemci využívat bez dalšího poplatku. V rámci areálu je možné pronajmout i další typy prostor - kanceláře, obchodní jednotky nebo skladové zázemí.

Lokalita se nachází v klidné části širšího centra Brna nedaleko řeky Svitavy, s rychlou dostupností do centra i na hlavní nádraží. Dopravní spojení zajišťují zastávky Tkalcovská a Körnerova v docházkové vzdálenosti.

Uvedená cena je náběhová.