

## Prodej dům Rodinný, 248m<sup>2</sup> | Most, Ústecký kraj, Bělušice, 434 01 43401, Bělušice



**2 199 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. František Štastník**

**GSM: +420 775 972 405**

**E-mail:**

[frantisek.stastnik@firereality.cz](mailto:frantisek.stastnik@firereality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	248 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji velký rodinný dům, který se nachází v klidné části malé obce Bedřichův Světec, jen 10 minut jízdy od města Most a 15 minut jízdy od města Louny. Tento dům, situovaný vedle malebného místního kostela, představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají klid a blízkost přírody.

Dům je ve stavu, který vyžaduje určité úpravy. V domě je zavedeno světlo a voda. Je prodáván bez vybavení, což dává novým majitelům volnost přizpůsobit si interiér dle vlastních představ a potřeb. Součástí domu je garáž o výměře 30 m<sup>2</sup>. Na odpad je zřízena tříkomorová jímka.

Velikost domu poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení, a okolí nabízí krásné prostředí pro relaxaci a odpočinek. Díky své velikosti je dům ideální také pro více generační bydlení nebo jako investice s možností vybudování bytových jednotek k pronájmu. Klidná lokalita a přírodní okolí jsou ideální pro lidi, kteří si chtějí užít život mimo rušné město a přitom mít snadný přístup k veškeré občanské vybavenosti města Most.

Pokud hledáte domov v klidné vesničce s krásným okolím, je tento dům v Bedřichově Světci tou správnou volbou. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vás!