

Exkluzivní klimatizovaný byt na Josefově

Maiselova, 11000, Praha 1, Praha

**40 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky viz text



Vyřizuje

Mgr. Mikuláš Hrubý**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 604 726 746**E-mail:**mikulas.hruby@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	99 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu je připravený nový velkorysý nezařízený a plně klimatizovaný podkrovní byt 2+kk, který se nachází v šestém nadzemním podlaží zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem.

Praktická dispozice bytu, kdy se ze vstupní předsíně s vestavěnou skříní vchází do jednotlivých místností. Prostorný obývací pokoj s kuchyní na míru vybavenou všemi spotřebiči je orientovaný do ulice Maiselova s výhledy na synagogu. Ložnice je orientovaná do klidného vnitrobloku. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Poplatky činí 4 000 Kč a elektřina bude převedena na nájemce.

Nájemce je srozuměn s provizí ve výši 1 měsíčního nájmu + DPH.