

Krásný stavební pozemek v přírodě, nedaleko přehrady Slapy 2 422m²

0, Krásná Hora nad Vltavou



Vyřizuje

Dominik Ondrůšek

GSM: +420 735 914 857

E-mail:

dominik.ondrusek@century21.cz

2 499 900 Kč

za nemovitost

Včetně realitních a
právních služeb

Celková podlahová plocha: 2422 m²

Celková plocha: 2 422 m²

Inženýrské sítě: elektřina

**Energetická náročnost
budovy:**

G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku:

zahrada

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej krásného stavebního pozemku uprostřed malebné přírody na polosamotě, nedaleko vodní přehrady Slapy o výměře 2 422m².

Pozemek je situovaný v maličké tradiční obci Plešišť, příjezd je k němu zajištěn veřejnou, zpevněnou cestou. Pozemek se nachází pouhých pár minut autem od řeky Vltavy. V okolí pozemku najdeme mnoho přírodních památek, cyklostezek a turistických stezek.

Lokalita nabídne novému majiteli vyžití v přírodě v souznění s vodou. Ideální pro rybáře, majitele lodí, skútrů atd.

Pozemek disponuje stavebním povolením pro novou vrtanou studnu (lze vrtat ihned). Elektřina je zde na přímo na hranici pozemku k dispozici. Kanalizace zde bude řešena ČOV se vsakem, či jímkou.

Aktuálně se na pozemku nachází stavba bez č.p. / č.ev. o rozloze cca 120m². Stavba je ve špatném technickém stavu, určena ke kompletní rekonstrukci či demolici, avšak její umístění se nabízí jako vhodné pro stavbu budoucí, novou.

Skvělá dopravní dostupnost do Prahy cca 50min. Veškerá občanská vybavenost v dosahu 15min autem.

Rádi a zdarma Vám zajistíme výhodný hypoteční úvěr a to na koupi i na případnou výstavbu.