

Nebytový prostor k pronájmu, Teplice - centrum, ul. Českoobrátská Českoobrátská, 41501, Teplice



14 000 Kč

za měsíc

+ poplatky a spotřeba energií



Vyřizuje

Novák Ladislav

Tel.: +420 608127979

GSM: +420 608127979

E-mail:

reality.novak@email.cz

Plocha kanceláři:	88 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální; Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi atraktivní nebytové prostory o celkové výměře 87,5 m², které se nachází v přízemí činžovního domu v ulici Českoobrátská. Nabízené prostory jsou aktuálně ve stavu Shell and Core (viz. foto) a majitelé domu zajistí dokončení základních částí nebytového prostoru (sociální zařízení, vytápění, atd.). Zbývající finální úpravy si zajistí nájemce dle svých požadavků a potřeb, v závislosti na sjednané době pronájmu. Prostory mohou být využívány např. jako ordinace lékařů, kanceláře, clientské centrum nebo obchodní prostor, případně k jakékoliv jiné administrativní nebo obchodní činnosti. Nemovitost je napojená na elektřinu, plyn a obecní vodovod i kanalizaci. Pro bližší informace a prohlídky kontaktujte makléře.