

## Prodej Multifunkční komplex v Ústí nad Labem, ul. Truhlářova

Truhlářova, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem



### 37 000 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Novák Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 3086 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k investování jedinečný, komerční objekt s hotelem v srdci Střekova, jen kousek od centra Ústí nad Labem. Tento multifunkční komplex nabízí sportovní aktivitu i relaxaci na jednom místě. Návštěvníci se mohou těšit na širokou nabídku sportovišť, jako je Trampolínová hala, Ricochet, Ping pong, Taneční sál, Tělocvična, Posilovna, Lasergame a další aktivity. V objektu se také nachází občerstvení pro hosty. Kromě toho je k dispozici 21 plně vybavených pokojů, umístěných v 2. a 3. patře hlavní budovy, které zajisté uspokojí nároky hostů. Multifunkční komplex se nabízí včetně veškerého vybavení. Investice do tohoto sportovního komplexu nabízí slušnou návratnost a je ideální pro podnikavé investory hledající neopakovatelnou příležitost. V současné době je komplex pronajmutý a nájemník má vážný zájem pokračovat v provozování areálu. Kontaktujte nás ještě dnes a staňte se majitelem této skvělé nemovitosti!