

Prodej stavebního pozemku 908m2 v obci Zavidov

Zavidov



2 310 000 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně poplatků, provize RK a kompletního právního servisu.



Vyřizuje

Michal Smrž**Tel.:** 777 641 666**GSM:** 420604210659**E-mail:**michal.smrz@malecekrf.cz**Celková plocha:** 908 m²**Inženýrské sítě:** vodovod**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** vlak; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej stavební pozemek o výměře 908 m², který se nachází v obci Zavidov.

Rovinatý pozemek ve tvaru téměř dokonalého obdélníku se nachází na okraji obce. Šířka lehce se zužujícího pozemku je cca 22 m na bližší a cca 16,5 m na vzdálenější straně při pohledu od příjezdové komunikace. Délka pozemku je cca 48 m.

Pozemek je určen pro výstavbu samostatného rodinného domu a je přístupný po vlastní příjezdové komunikaci v podílovém vlastnictví. Tento podíl nabýváte společně s pozemkem a jeho cena je již zahrnuta v ceně pozemku. Komunikace se volně napojuje na obecní komunikaci.

Inženýrské sítě:

Pitná voda je zajištěna 28 m hlubokou nově vrtanou studnou.

Pro parcelu je již vypracovaný a schválený projekt na výstavbu přípojky k veřejné kanalizaci.

Veškeré projekty nutné pro zahájení výstavby rodinného domu jsou již vypracovány a zaplacený (výškopis, polohopis, studna, příjezdová komunikace,...). Elektřina je již na hranici pozemku.

Obec Zavidov se nachází 13 km jihovýchodně od Rakovníka.

Bydlení zde je ideální pro rodiny, které mají rádi přírodu (CHKO Křivoklátsko 6 km) a zároveň chtějí využívat kompletní občanské vybavenosti, které nabízí město Rakovník.

Občanská vybavenost obce:

Mateřská škola, obecní úřad, obchod Jednota.

Koupi lze financovat hypotečním úvěrem, který vám rádi pomůžeme vyřídit za nejvýhodnějších podmínek.

Pro podrobnější informace volejte makléři.