

Prodej domu v Luhačovicích-Kladná Žilín

76326, Luhačovice



1 900 000 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

Bohdana Macháčová

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	250 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	850 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 380 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům/ chalupu v obci Kladná Žilín, která je částí města Luhačovice. Dům je postavený za smíšeného zdiva, je v původním, velmi zachovalém stavu. Nachází se na okraji obce Kladná Žilín. Dům je podsklepený (2 sklepy). V domě se nachází předsíň a dvě místnosti (kuchyň s balkonem a ložnice), je zde možnost dodělení podkrovní na obývatelné místnosti. Topení je zajištěno sporákem na tuhá paliva v kuchyni, který zároveň slouží k vaření a pečení. V ložnici jsou krbová kamna. Voda se čerpá ze studny (kopaná studna se samospádem, 4m hluboká). V domě jsou nové elektrické rozvody v mědi. Záchod je u domu pouze suchý. K domu

patří zahrada s ovocnými stromy o výměře 600m², stodola a dvě dřevěné kůlny. Obec Kladná Žilín se nachází v CHKO Bílé Karpary, 5km od města Luhačovice. Těším se s vámi na prohlídku.