

Pronájem bytu 3+kk Praha4 Kamýk

Smotlachova, 14200, Praha 12, Praha



Prodáno



Vyřizuje

Hana Čechová

Tel.: +420 606 728 453

GSM: +420 777 312 235

E-mail:

hcechova@bezvark.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka pronájmu, nově zrekonstruovaný světlý a tichý byt se nachází v 6 nadzemním podlaží udržovaného panelového bytového domu se dvěma výtahy, stojícího ve vyhledávané části Kamýku, kde v dochozí vzdálenosti je kompletní městská infrastruktura.

Byt o celkové výměře 50 m² je vyřešen velmi prakticky a tvoří jej: obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným lednicí s mrazákem, myčkou, varnou deskou a kuchyňskou linkou, dvě ložnice, koupelna se sprchovým koutem, pračkou, sušičkou a WC. Ve vstupní chodbě zajišťuje úložný prostor prostorná vestavěná skříň. Krásný výhled do zeleně a na město Vám zajistí pohled z okna na východ a sever. Byt byl upraven z původní dispozice 2+1 na nynější dispozici 3kk, je po kompletní rekonstrukci. K bytu náleží komora na patře cca 1,76m². Bytový dům prošel kompletní revitalizací a je pravidelně udržován.

Byt se nachází v příjemné rezidenční lokalitě s výbornou dostupností veškeré městské infrastruktury. V blízkosti jsou k dispozici veškeré obchody a služby, mateřská i základní škola, sportovní a dětská hřiště, lékaři. Příjemný je i nedaleký

park s možností kulturního a sportovního vyžití.

Společně s nájemným se hradí měsíční poplatky ve výši 6.000,- Kč + elektřina 1.000,-Kč. Kauce ve výši dvou nájmů, provize ve výši jednoho nájmu. Volné ihned. Kuřáci nejsou vítáni.