

Prodej rodinného domu, 909 m², Útěchov

57101, Útěchov



4 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bareš Marcel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	909 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vážení klienti, máme pro Vás nově v nabídce bývalou zemědělskou usedlost v Útěchově, s pozemky o celkové výměře 11 055 m². Historie nemovitosti sahá do první poloviny 19. století. Objekt stojí samostatně po pravé straně při vjezdu do obce od Moravské Třebové. Přístup je zajištěn z hlavní komunikace příjezdovou zpevněnou cestou. Je skvělé, pokud hledáte uzavřený objekt, do kterého vejdete velkými dřevěnými vraty, další přístup do objektu zajištěn stodolou a také zadní přístup na zadní pozemky. Ideální pro chov hospodářských zvířat, koně, ovce atd. Není však nutností, objekt je možné využít k podnikání, penzion, trvalé bydlení ale také i k rekreaci. Na pravé části objektu nová střecha, včetně renovace krovů. Celkově je nemovitost z velké části v zachovalé kondici, pouze zadní část levé strany je pro kompletní přestavbu. Dispozice: zleva stodola, technické místnosti, garáž, stáje, obytná část je situována po pravé straně. Dům je z části podsklepen. Pro více informací volejte makléři.