



Prodej - Byty

číslo zakázky: H71/24

Prodej byty 3+1, 90 m² - Plzeň - Doubravka

Ke Sv. Jiří, 31200, Plzeň 4, Plzeň



5 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vlastimil Harvilla ml.

Tel.: +420 377 445 369

GSM: +420 606 628 181

E-mail: reality@harvilla.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt na okraji města Plzně obklopený přírodou? Dovolujeme si Vám nabídnout ke koupi byt o dispozici 3+1 s lodžii, který se nachází ve zvýšeném přízemí zděného bytového domu v lokalitě ulice Ke Sv. Jiří v Plzni, v městské části Doubravka. Byt v osobním vlastnictví o celkové obytné ploše 85,27 m² (+ lodžie 4,95 m²) prošel před 10ti lety částečnými rekonstrukcemi. V bytě jsou plastová okna, nová koupelna a WC, nová kuchyňská linka s plynovou varnou deskou, horkovzdušnou troubou a myčkou, nové pokojové dveře včetně zárubní. Dále byla v předsíni osazena šatní skříň a v ložnici je další velká prostorná vestavná šatní skříň. Vytápění bytu zajišťuje vlastní plynový kotel umístěný v předsíni bytu. K bytu náleží lodžie a sklepní prostory o výměře 8,36 m². Dům čeká v nejbližší době zateplení fasády. V těsné blízkosti bytu se nachází škola, školka, sportovní areál, dětské hřiště,

obchody, poliklinika a především jste kousek od přírody. Byt lze též financovat pomocí hyp. úvěru, který Vám naše RK ráda zprostředkuje. Příjemné bydlení v klidné lokalitě. Doporučuji prohlídku.