

Prodej investičního pozemku, 12.961 m²

Praha 5, Praha



110 Kč
za m²



Vyřizuje

Ing. Jakub Nešpor

Tel.: +420 739 076 747

GSM: +420739076747

E-mail:

nespor@realitnipani.cz

Celková plocha: 12 961 m²

Umístění objektu: okraj obce

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji pozemek nacházející se na území hlavního města Prahy v městské části Radotín. 5 minut autem od hranice pozemku vede vnější pražský okruh, který zaručuje výbornou dopravní dostupnost. Polovina plochy pozemku je omezena ochranným pásmem vedení vysokého napětí (VVN). Výstavba v ochranném pásmu je podmíněna souhlasem vlastníka přenosové soustavy. Pozemek se zároveň nachází v ochranném pásmu vodního zdroje druhého stupně. Pozemek je na katastru veden jako orná půda a v metropolitním plánu jako nezastavitelná transformační a rozvojová plocha otevřené krajiny, což znamená zejména zemědělské využití (aktuálně je tak využíván i vzhledem k nejvyšší možné jakosti půdy). Pro podrobnější informace mě neváhejte kontaktovat.