

**Pronájem bytu 2+1, U Slavie, Vršovice, 19900 Kč/měs, 54 m<sup>2</sup>**

U Slavie, 10000, Praha 10, Praha

**19 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 6 100 Kč, poplatek  
za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2+1 v oblíbené lokalitě Praha 10 - Vršovice. Byt o celkové výměře 54 m<sup>2</sup> se nachází v 6. podlaží cihlového domu s výtahem. K bytu patří i balkon a sklep.

Byt se nabízí nevybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, pračkou, elektrickou troubou, plynovým sporákem a digestoří. Oba pokoje jsou nezařizené. V předsíni najdeme vestavěné skříně. V koupelně je vana, umyvadlo a toaleta. V okolí domu najdeme nákupní centrum Eden (více než 100 obchodů se širokým sortimentem zboží, 10 restaurací a

kaváren, a hypermarket TESCO), základní a mateřskou školu, plavecký stadion Slavia Praha, fotbalový stadion Fortuna Arena atd. Přimo u domu se nachází tramvajová zastávka Slavia - Nádraží Eden (6 minut jízdy na stanici metra Strašnická) a v docházkové vzdálenosti je vlaková stanice Praha-Eden (8 minut jízdy na stanici Praha hlavní nádraží).

Byt je volný k nastěhování ihned.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).