

Prodej Chalupa, 180m²

51243, Jablonec nad Jizerou



3 980 000 Kč

za nemovitost

Cena bez provize RK



Vyřizuje

Adriana Hylmarová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	180 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně vám nabízíme prodej nemovitosti v Krkonoších, v obci Bratrouchov. Tento dům na polosamotě je ideální pro ty, kteří hledají únik od rušného městského života a touží po rekreačním bydlení. Dům je před rekonstrukcí, což umožňuje novým majitelům přizpůsobit si jej dle vlastních představ. Nemovitost je částečně podsklepená, součástí prodeje je zděná garáž a malá kůlna. Zdrojem vody je vlastní studna, odpady svedeny do jímky, vytápění zajištěno kamny - rozvedeno do etážového topení (možnost přepnout na el.en.), okna plastová. Dispozice: Do domu se vchází přes zápraží do chodby, z které vejde na wc a do hlavní obytné části - dva pokoje, kuchyň s jídelnou, koupelna s vanou a spíž, dále můžeme chodbou pokračovat na zahrádku před domem nebo přes dřevník vyjít zadní částí ven z domu. Do patra se dostaneme právě ze zadní venkovní části domu. V patře se nacházejí dva pokoje a nevyužité prostory ideální k vytvoření dalších obytných místností. Tato nemovitost je ideální jak pro rekreaci, tak k podnikání v poskytování krátkodobých pronájmů. Nabízí jedinečnou příležitost vytvořit si své vlastní místo v krásné přírodě Krkonoš a využít klid k maximálnímu odpočinku. Pro více informací a sjednání prohlídky mne prosím kontaktujte. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N105919.