

## Prodej komerčního pozemku, 26913 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně

35301, Mariánské Lázně

**3 229 560 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Růžička Vladimír****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 26 913 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji komerční pozemek o výměře 26 913 m<sup>2</sup> na jižním okraji Mariánských Lázní. Dle platného územního plánu je určen pro výstavbu objektů drobné výroby a služeb - skladů, hal, administrativních budov, čerpacích stanic, obchodních center apod. Povolena je i bytová jednotka pro správce. V současné době se projednává změna územního, ke které by mohlo dojít nejdříve v letech 2027-2028. Cena: 200 Kč/m<sup>2</sup>. Možnost rozšíření o sousední pozemek 32 126 m<sup>2</sup>. Skvělá investiční příležitost v dobře dostupné lokalitě. Pro více informací nás kontaktujte..