

Prodej bytu 1+kk o celkové výměře 29 m²

Jateční, Praha 7, Praha



7 264 373 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

CREDITAS Real Estate

Tel.: 420702216216

GSM: 420702216216

E-mail:

reality@creditastre.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	projekt
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod

Energetická náročnost:

B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout byt 1+kk o celkové výměře 29 m², umístěný v 6.NP, který je součástí projektu Jateční 35 v samém srdci Holešovic.

Projekt nabízí soukromí menšího rezidenčního domu, každý z bytů je ukázkou nadčasového a minimalistického designu a architektury. Jedná se o moderní bydlení v centru města ve vysokém standardu s kompletní občanskou vybaveností v blízkosti zeleně a řeky. Holešovice svým obyvatelům nabízí nejen perfektní dopravní spojení v rámci metropole, ale také bezproblémový přístup k široké paletě kulturních, společenských a rekreačních aktivit. Ať už je vaším cílem prozkoumat rozmanitou nabídku místních galerií, navštívit trendy kavárny a restaurace nebo se jednoduše ponořit do klidu rozlehlých parků a nábřeží Vltavy, Holešovice vás osloví svou širokou nabídkou možností a svojí typickou atmosférou.

Projekt má šest nadzemních podlaží a nabízí celkem 39 jednotek s dispozicemi 1+kk až 4+kk s balkóny, lodžiemi a prostornými zahradami, které jsou situovány do vnitrobloku domu. V prvním podzemním podlaží se nachází 35 parkovacích stání a sklepy. V přízemí domu se nachází komerční jednotka.

Dokončení projektu 4.Q 2026.

K bytu je možné přikoupit garážové stání či sklep. Jednotková cena garážového stání je 890 000 Kč bez DPH, cena stání v zakladači 590 000 Kč bez DPH. Cena sklepu je dle velikosti, jednotková cena je 50 000 Kč/m² bez DPH. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Prodej přímo od majitele. Více informací o tomto bytu a kompletní nabídce najdete na webu creditasre.cz.