

Prodej penzionu, 208 m², Březí, ul. Na Štěrkách

Na štěrkách, 69181, Březí



7 920 000 Kč
za nemovitost

cena včetně právního
servisu, služeb a provize
RK



Vyřizuje

Trechová Yvetta Julia

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	208 m ²	Užitná plocha:	208 m ²
Plocha parcely:	537 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej 15 let zavedeného penzionu v Březí pod Pálavskými vrchy, s nepřerušným provozem a svojí klientelou.

Přízemí: bar a posezení pro 40 osob, přípravná kuchyně na snídaně, salónek pro 20 osob, venkovní posezení pro 50 osob, klenutý vinný sklep 75 m², toalety (dámy, páni, personál), prostor na úschovu jízdních kol.

Ubytování v patře: čtyři pokoje s celkem 15ti lůžky (2x3, 1x4, 1x5), kuchyňka, sprcha 2x, WC 2x.

Celý penzion vytápí výkonné krbové kamna s výměníkem. Další vytápění a ohřev vody plynovým kotlem. V penzionu je klimatizace.

Prostor pro vlastní realizaci v podnikání Vám mohou naznačit i naše přiložené vizuální fotografie.

Možnost jednoduché přestavby na RD o dvou bytových jednotkách.

V obci Březí je koupaliště. Okolí je známé cyklostezkami, turistikou, kulturou, historickými památkami. Mušovská jezera a aquapark s přírodním termálním pramenem této krajiny dodávají možnost relaxace a vodních sportů.

Kraj vinné révy plné slunce a samopěstitelů.