

## Prodej RD 3+KK , Housko Vysočany

Vysočany



**Prodáno**



Vyřizuje

**Milan Juřena**

**GSM:** 420777303919

**E-mail:**

[milan.jurena@century21.cz](mailto:milan.jurena@century21.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	331 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	78 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	641 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	310 m <sup>2</sup>	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný dům 3+kk v rekonstrukci. Rekonstrukce je již započata, sádkokartony, obklady a sanitární vybavení koupelny a toalety , plastová okna, topení, zateplení domu.

Na pozemku se nachází další obytné budovy.

Obytná plocha domu je 78m<sup>2</sup>, celková plocha parcely 641m<sup>2</sup>. Dům byl dostaven v r. 1960.

Cena 3:300:000,Kč: Odhadované náklady k dokončení rekonstrukce jsou cca 1 mil. Kč:

**CENTURY 21 All Inclusive** náměstí 28. dubna 2/1069, 635 00 Brno, Tel.: , E-mail: [allinclusive@century21.cz](mailto:allinclusive@century21.cz), web:

[www.century21.cz/kancelar/allinclusive/](http://www.century21.cz/kancelar/allinclusive/)