

Prodej stavebního pozemku o výměře 1999 m² nedaleko Sloupu v Čechách

Nový Bor



2 198 900 Kč
za nemovitost

Včetně právního servisu,
advokátní úschovy a
provize realitní kanceláře.



Vyřizuje

Dominika Kornová

Tel.: +420 487 710 968

GSM: +420774332512

E-mail:

dominika.kornova@re-max.cz

Celková plocha:	1 999 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Příroda v okolí Sloupu v Čechách je známá svou nádhernou přírodou a impozantními skalními útvary, které lákají turisty z celé České republiky. Rádi byste i vy vlastnili kousek tohoto malebného kraje, kde byste si postavili své vysněné bydlení?

Nabízíme vám první z trojice krásných stavebních pozemků pro rodinné bydlení o rozloze 1999 m², který se nachází v těsné blízkosti turistického skalního ráje u Sloupu v Čechách mezi městy Česká Lípa a Nový Bor.

Parcela, kterou vám nabízíme, je dle platného územního plánu Nový Bor součástí zastavitelné plochy s navrženým funkčním využitím pro bydlení v rodinných domech venkovského typu s roztroušenou zástavbou.

Pozemek je z větší části zastavitelný, což vám dává neomezené možnosti pro realizaci vašich stavebních snů. A co víc, elektřina je již k dispozici přímo na pozemku a na jeho hranici se nachází vodovodní řad, což vám významně usnadní zahájení stavby. Jedinečným bonusem tohoto pozemku je Dobranovský potok, který protéká jeho zadní částí. Tento přírodní prvek dodává pozemku zvláštní kouzlo a nabízí možnost vytvořit si vlastní oázu klidu s výhledem na tekoucí vodu.

Vychutnávejte si ranní kávu na terase, zatímco posloucháte zpěv ptáků, šumění lesa a vaše si děti hrají na zahradě, která je dostatečně velká pro dětské hřiště, bazén nebo třeba malý sad. A když budete mít chuť na dobrodružství, stačí se vydat na procházku do okolních lesů nebo si vyzkoušet lezení na jedné z mnoha skalních stěn. Sloup v Čechách je místem, kde se příroda snoubí s aktivním životním stylem a kde každý den přináší nové zážitky.

Neváhejte a přijďte se přesvědčit na vlastní oči, že tento pozemek je tím pravým místem pro váš nový začátek. A pokud hledáte trochu větší pozemek, podívejte se na naši nabídku dalších dvou pozemků z tohoto souboru!

V případě zájmu o prohlídku mě prosím kontaktujte prostřednictvím odpovědního formuláře a já se vám ozvu zpět pro domluvení prohlídky. Budu se těšit na viděnou!