

Prodej stavebního pozemku ve Zbirohu, klid, zeleň, výborná dostupnost

Karla Vokáče, Zbiroh



2 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Ivana Cikánková

Tel.: 603 188 588

GSM: 732677316

E-mail:

ivana.cikankova@gpre.cz

Celková plocha: 682 m²

Inženýrské sítě: vodovod; plyn; elektřina

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku ve Zbirohu - Ideální místo pro bydlení i rekreaci

Hledáte ideální místo pro svůj nový domov nebo rekreační nemovitost? Nabízíme vám jedinečný stavební pozemek v centru malebné obce Zbiroh, která je známá svou starou zástavbou rodinných domů a krásným okolím. Tento pozemek je skvělou příležitostí pro ty, kteří chtějí žít v klidné a historické lokalitě, přitom s výbornou dostupností do města a okolní přírody.

Klíčové vlastnosti pozemku:

Typ nemovitosti: stavební pozemek, předmětem prodej je jsou parcely o výměře 541 m² a podíl 3/4 na parcele o výměře 188 m²

Lokalita: centrum obce Zbiroh

Okolí: staré zástavby rodinných domů

Přístup: asfaltová cesta, snadný přístup pro stavební techniku

Inženýrské sítě: všechny sítě na hranici pozemku z ulice Karla Vokáče

Výhody lokality:

Blízkost zámku Zbiroh: kousek od pozemku se nachází historický zámek Zbiroh, který nabízí nádherné procházky a kulturní zážitky.

Cyklostezky a turistické trasy: okolí je protkané cyklostezkami a turistickými trasami, ideální pro milovníky aktivního odpočinku.

Blízkost dálnice D5: snadná dostupnost na dálnici D5 umožňuje rychlé a pohodlné spojení s Prahou (50 min.), Rokycany (20 min.) i Plzní (30 min.)

Rekreace: ve vzdálenosti 2 km se nachází koupaliště Týček, ideální pro letní osvěžení. Okolní rybníky nabízejí možnosti rybaření a relaxace u vody.

Veřejná doprava: autobusová zastávka je vzdálena pouhé 4 minuty chůze, což zajišťuje pohodlné spojení s okolními městy a vesnicemi.

Vhodné využití:

Tento stavební pozemek je vhodný jak pro trvalé bydlení, tak i pro rekreační účely. Díky své poloze v centru obce a blízkosti veškerých služeb a přírodních krás je ideálním místem pro vytvoření domova, kde si můžete užívat klid a pohodlí venkovského života. Velikost pozemku je velmi příjemná a nebude vás trápit náročnost péče a údržby do budoucna.