

**Pronájem bytu 2+kk, Točítá, Krč, 21 500 Kč/měs, 39 m<sup>2</sup>**

Točítá, 14000, Praha 4, Praha

**21 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 6 000 vč. elektřiny a plynu, poplatek za podnájem

*Ideální nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	2	<b>Počet podlaží v domě:</b>	5
<b>Celková podlahová plocha:</b>	39 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 2+kk v lokalitě Praha - Krč. Byt o celkové výměře 39 m<sup>2</sup> se nachází v 1. patře panelového domu s výtahem. K bytu patří také lodžie (6,4m<sup>2</sup>) a komora na patře (1m<sup>2</sup>).

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, troubou, varnou deskou a digestoří. Obývací část je zařízena televizní stěnou a jídelním stolem. Ložnice je nevybavená. V koupelně je vana, umyvadlo a pračka. Toaleta je umístěna samostatně.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarket Albert, základní a mateřskou školu, lékárnu atd. Dvě minuty chůze od domu je vzdálená autobusová zastávka Rýšanka. V docházkové vzdálenosti se pak nachází stanice metru Budějovická. Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!