

Prodej bytu 3+1 v Červeném Kostelci, ul. 17. listopadu

17. listopadu, 54941, Červený Kostelec



4 505 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bareš Marcel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej světlého bytu 3+1 v oblíbené lokalitě Lhota za Červeným Kostelcem, který prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Nemovitost se nachází v centru obce s dobrou dojezdovou dostupností do Trutnova, Náchodu a České Skalice, což představuje ideální kombinaci klidného bydlení s výborným spojením do okolních měst. Byt nabízí užitnou plochu 69 m² a nachází se v cihlovém domě, který má celkem 3 nadzemní a 1 podzemní podlaží. Jednotka je situována v prvním nadzemním podlaží. Interiér bytu se skládá ze 4 místností optimalizovaných pro pohodlné bydlení. Skvělým doplňkem je lodžie, která poskytuje další prostor pro odpočinek. V ceně je zahrnuta i garáž, praktická technická místnost a úložný prostor ve sklepech. Moderní vybavení zahrnuje kompletně nové podlahy s vinylovou krytinou, nové elektroinstalace, vodovodní a odpadní systémy. Pro vyšší komfort a ekonomický provoz je instalováno topení s tepelným čerpadlem umístěným v technické místnosti. Pro prohlídku volejte makléři. Financování koupě zajistíme.