

Prodej rodinného domu, 87 m², Starý Plzenec, ul. Podhradní

Podhradní, 33202, Starý Plzenec



4 830 000 Kč

za nemovitost

ZLEVNĚNO



Vyřizuje

Stupková Lenka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	87 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme dům s číslem evidenčním o dispozici 4+1 ve Starém Plzenci, Podhradní ulice na vlastním pozemku 1115 m². Dům je ve stavu před dokončením, ze dvou třetin má zateplenou fasádu. Dle původního stavebního povolení umožňuje rozšíření o další obytnou část nad garáží nebo jiné úpravy dle představ nového majitele (konzultováno se stavebním úřadem). K dispozici je projektová dokumentace. Dispozice: 3 pokoje, obývací pokoj s balkonem, kuchyně s jídelnou, koupelna, technická místnost, sklep a dílna. Voda z vlastního vrtu, odpad sveden do jímky, vytápění kamny na tuhá paliva a elektrickými přímotopy. Na vlastním pozemku za příjezdovou cestou je rozestavěné jezírko s můstkem vedoucím na navazující louku. Z domu je krásný výhled na Hrad Radyně, pastvinu a cyklostezku. Klidná polosamota nabízí soukromí, přírodu a přitom dostupnost města i občanské vybavenosti. Ideální pro bydlení i rekreaci. Doporučujeme prohlídku!