

## Prodej rodinného domu, 3 apartmány, 1 byt, zahrada, k.ú. Jaroslavice u Znojma

Mlýnská, 67128, Jaroslavice



**5 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Mgr. Gabriel Miklík,**  
**MBA**

**Tel.:** +420 775166801

**GSM:** +420 775166801

**E-mail:**

[miklik@nemovitostiznojmo.cz](mailto:miklik@nemovitostiznojmo.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	400 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	988 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji nabízíme rodinný dům o zastavěné ploše 200m<sup>2</sup>, v Jaroslavicích, obci vzdálené 15 minut od města Znojma a 5 minut od Rakouských hranic.

Tento dům prošel nyní částečnou rekonstrukcí, a je dispozičně řešený následovně:

**PŘÍZEMÍ:**

- 3x apartmán 1+kk
- technická místnost

1. NP:

- 1x bytová jednotka 4+kk

2. NP:

- prostor pro půdní vestavbu

Celková velikost pozemku činí 988m<sup>2</sup>, dům je napojený na veškeré IS, a do konce roku zde vznikne ještě nová komunikace až k domu.

Ve stejné lokalitě máme na prodej ještě jeden rodinný dům, a dále 3 stavební pozemky (viz. uvedené foto, na fotografii situace je tento dům značený jako číslo 6).

Bližší informace a termíny prohlídek u pana Ing. Miklíka, volat můžete kdykoliv, včetně víkendů a svátků.