

## Pronájem bytu 2+1 v Orlové-Lutyni

Okružní, 73514, Orlová

**10 390 Kč**

za měsíc

+ služby 3.501,-Kč



Vyřizuje

**Ing. Renáta Konkolska****GSM: +420 775 610 464****E-mail: [info@rknova.cz](mailto:info@rknova.cz)**

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Budete 1. nájemci moderního, stylového bytu, který zcela naplní Vaše představy o perfektním prostoru pro život.

Byt je velice dobře dispozičně řešen.

Byt je pro Vás zrekonstruován v 6/2026 a je připraven k bydlení.

Tento byt je vhodný pro Vás, kteří máte rádi klid a zároveň město v dosahu.

Velmi slušný, čistý vchod.

Určitě oceníte lokalitu - pěkná část s perfektní infrastrukturou. V bezprostřední blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, dostatek zeleně, MŠ, ZŠ, MHD, dostatek parkovacích míst, obchody, zdravotní středisko, centrum města v docházkové vzdálenosti, jednoduše vše co k životu potřebujete.

K bytu náleží sklep.

Podmínky nájmu:

Měsíční nájemné 10.390,-Kč + 3.501,-Kč služby, celkem tedy 13.900,-Kč.

Vratná kauce ve výši 25.000,-Kč + administrativní poplatek ve výši 1měs. nájmu.

Souhlas bytového družstva 1.815,-Kč.

Pokud Vás tento byt zaujal, zavolejte nám pro více informací, doplníme Vámi požadované informace a rádi Vám byt

ukážeme.