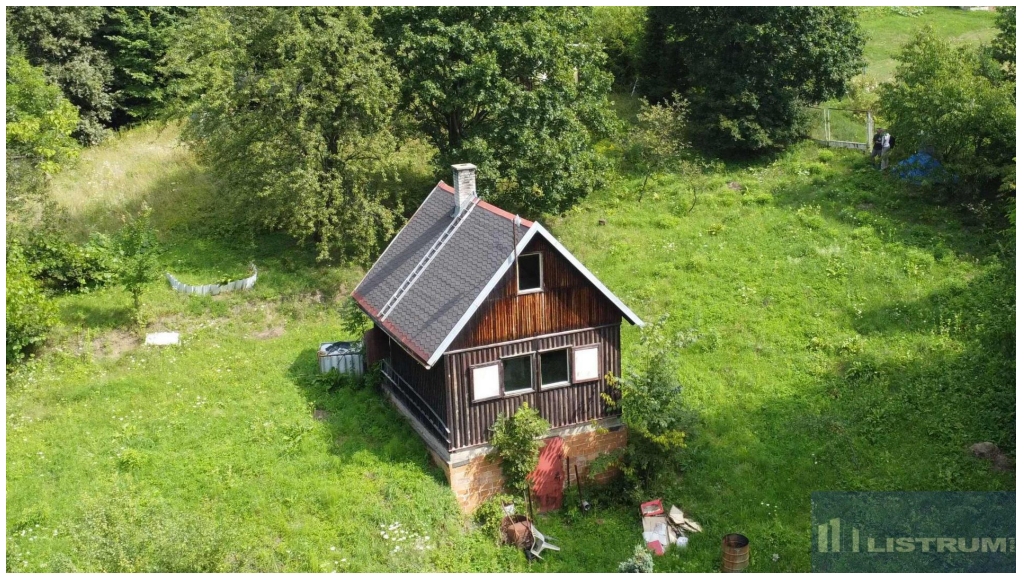


Chata v obci Chotěbuz

Myslivecká, 73561, Chotěbuz


1 600 000 Kč

za nemovitost

Včetně právních služeb



Vyřizuje

Jaromír Kohut
Tel.: +420 596811051

GSM: +420 777663670

E-mail:
kohut.jaromir@realitydrk.cz

Zastavěná plocha:	40 m ²	Užitná plocha:	50 m ²
Plocha parcely:	2244 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	polosamota	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekreační chatu v osobním vlastnictví nacházející se na polosamotě na okraji katastru obce Chotěbuz, u Louckého lesa.

Chata je dvoupodlažní, celopodsklepená. Byla postavena v roce 1990. Obytná část chaty je dřevěné konstrukce a je tvořena v 1. NP obývacím pokojem s kuchyní, vstupní chodbou a koupelnou s WC. 2. NP v podkroví je tvořeno ložnicí. Celková užitná plocha cca. 50 m².

Chata má zavedenu elektřinu a vodu, přičemž voda je z vlastní vrtané studny. Odpad sveden do nové bezodtoké jímky. Vytápění krbem na dřevo.

Pozemek má celkovou výměru 2.244 m², z toho zastavěná plocha činí 30 m². Pozemek je zatravněný, okolo něj jsou vzrostlé dřeviny.

Místo, kde se nemovitost nachází, je ve velmi klidném místě na konci slepé ulice. Nejbližší stavbou je 70 m vzdálený RD, další stavba cca. 400 m. Přístup je zajištěn věcným břemenem.

Celkový technický stav dobrý.