

Prodej bytového domu s 10 byty a komercí, Hlinsko

Poděbradovo náměstí, 53901, Hlinsko



20 900 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Müller Marek

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	5
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	1787 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji dům v Hlinsku, pod který spadá zděný objekt centru sestávající z 10 bytových jednotek, prodejny a většího komerčního prostoru v suterénu (původně diskotéky). Všechny jednotky jsou v podobném stavu po rekonstrukci v r. 2020, kde proběhla výměna rozvodů (voda, odpady, elektřina), okna dvojskla, plyn, topení, PVC, vymalování, koupelna, bojler a WC v každém bytě. Hlavní el. měřidla jsou tři: pro suterén, prodejnu a pro byty, které mají pak podružné měření. Plynový kotel je jeden hlavní. 1. PP suterén, 1. NP prodejna + vedlejší prostory a jeden komerční prostor, 2. NP šest bytů, 3. NP čtyři byty, 4. NP půda viz. plánky dále. Všechny jednotky i prodejna momentálně obsazeny, možné přenechat i s fungujícím správcem. Suterén momentálně volný. Konkrétní č. můžeme poslat. V případě zájmu a možné prohlídky volejte.