

## Pronájem obchodního prostoru v přízemí Mediahall

Bidláky, Brno-střed, Brno



**14 850 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Mgr. Kateřina****Kutnohorská****Tel.:** +420 224 247 291**GSM:** +420774274700**E-mail:**[katerina.kutnohorska@remax.cz](mailto:katerina.kutnohorska@remax.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	55 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízím k pronájmu jednotku v přízemí vhodnou jako obchod či malý showroom.

Prostor se nachází v pasáži budovy, která je přístupná ze dvou stran. Nad pasáží jsou kanceláře. Okolní zástavba je komerčního charakteru.

Stěny do pasáže jsou prosklené, do prostoru je dobře vidět. Pronajímá se bez interiérového vybavení.

Možnost pronájmu parkovacího stání za poplatek.

Cena pronájmu: 270 Kč/m<sup>2</sup>

Poplatky: 110 Kč/m<sup>2</sup> (včetně energií, zálohově s vyúčtováním)

Kauce: 3 měsíční nájem + poplatky + DPH

Poplatek RK: 1 měsíční nájem bez služeb + DPH

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.