

Prodej pozemku 1114m2 včetně projektu pro stavbu rodinného domu v Rancířově.

Dešná



Neuvedeno
za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

Jiří Mašek

GSM: 420777446892

E-mail:

jiri.masek@century21.cz

Celková plocha: 1 114 m²

Inženýrské sítě: elektřina

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte hezké bydlení v klidné a příjemné tiché krajině kde je klid? Pozemek, který by se nacházel v čisté krajině na rakouské hranici? Pozemek, který by měl zpracovaný projekt včetně stavebního povolení? Dovolujeme si vám exkluzivně nabídnout ke koupi stavební pozemek o velikosti 1114m² v lokalitě Rancířov která je část obce Dešná u Dačic. Ves nabízí bohatou historii a dnes už jen klidné bydlení na rakouských hranicích s dostupnou občanskou vybaveností v nedalekém městě Dačice a Jemnice.

Stavební pozemek je určen pro výstavbu rodinného domu, na který je nově přivedena el.přípojka včetně el.skříně, byl vydán souhlas s provedením vrtu na pitnou vodu, součástí prodeje i zpracovaný projekt na rodinný dům s bazénem včetně stavebního povolení u stavebního úřadu. Vytápění domu je plánováno tepelným čerpadlem vzduch/voda, je možnost a počítáno že dům bude mít fotovoltaiku, odpady budou řešené DČOV nebo se lze napojit na obecní kanalizaci. Zástavba domu by měla být 396 m² a zbylá část nabízí plné soukromí s možností vybudovat na pozemku velkou

odpočinkovou a relaxační zahradu.

Pozemek doporučujeme pro jeho polohu, klid, lokalitu a pro mnoho možností k vytvoření zázemí pro rodinu, rekreaci nebo pro podnikání. Místo a oblast vás okouzlí klidem, přírodou, stačí jí jen vnímat. Rovněž lze uvažovat o výhodné investici se záměrem využít i v případě pracovní činnosti v Rakousku. Rádi vás nemovitostí provedeme a podáme veškeré informace, zajistíme vám také možné financování, dle vašich požadavků přímo na míru i včetně odhadů a pojištění. V případě dotazů nás neváhejte kontaktovat, prohlídku doporučuji a budu se na Vás těšit.